Archetype



# Κοινωνικές κατοικίες στην Λάρνακα

Archetype team - 30/10/2020

*Συμμετοχή στον Αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για την ανέγερση κοινωνικών κατοικιών στον δήμο Λάρνακας*

Ο κύβος, το ορθογώνιο πρίσμα, βασικά γεωμετρικά στερεά, μορφές αληθινές έξω από τόπους, τα απλά υλικά με τις αδρές επιφάνειες, οι αναλογίες μεταξύ πλήρων και κενών, η εσωτερική λειτουργία, η οικονομικότερη διάταξη των κατασκευαστικών στοιχείων σε σχέση και με το στατικό μοντέλο, η αλήθεια της κατασκευής είναι βασικές κατευθύνσεις της σύνθεσης. Ο Καταμερισμός της σύνθεσης σε δυο κτίρια: 8 διαμερισμάτων στο οικόπεδο 1 και 28 διαμερισμάτων στο οικόπεδο 2, λόγω του ιδιόμορφου σχήματος του οικοπέδου και των απαιτήσεων του κτιριολογικού προγράμματος. Η κατά το μέγιστο τυποποίηση των διαμερισμάτων και στα δυο οικόπεδα, βασιζόμενη σε modulo επανάληψης για μείωση του κόστους κατασκευής. Ο βιοκλιματικός σχεδιασμός και η ενεργειακή απόδοση του κτιρίου. Η πρόταση για κτίρια σε PILOTIS και στα δύο οικόπεδα, η οποία δημιουργεί έναν μεγάλο περίπατο που αρχίζει στην οδό Κορυτσάς, διασχίζει όλο το οικόπεδο 2, και μέσω της σηματοδοτημένης διάβασης της οδού Τενέδου συνεχίζει στον φυτεμένο ακάλυπτο του οικοπέδου 1 και καταλήγει στο δημόσιο πάρκο. Η τήρηση του δοθέντος προϋπολογισμού με κατάλληλες επιλογές υλικών και επεμβάσεων. Η δημιουργία χώρων κοινωνικοποίησης, άθλησης και αναψυχής στους χώρους PILOTIS και στα δώματα. Ο διάλογος μεταξύ των δύο κτιρίων με αντίστοιχες συνθετικές προσεγγίσεις και τη δημιουργία δυο μεγάλων τοίχων θερμικής αποθήκευσης-«τοπόσημα» της ευρύτερης περιοχής. Η διάσπαση του συνεχούς

όγκου με τη δημιουργία σχισμών και εσοχών, την οπισθοχώρηση των όγκων των κλιμακοστασίων και τον τονισμό της τυπολογίας. Η πρόταση δημιουργίας δημοσίων πάρκων με πυκνή δενδροφύτευση, ανοιχτού θεάτρου, παιδικής χαράς, χώρων περιπάτου, καθιστικών και στάσης σαν συνέχεια των ενοποιημένων χώρων των PILOTIS και των ακαλύπτων των κτιρίων.

Δείτε ολόκληρη την παρουσίαση στην ενότητα "Αρχιτεκτονική" ΕΔΩ

Ομάδα Μελέτης: **Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου**
Συνεργάτες: Ειρήνη Τριχά, Φιλοποίμην Λυκούδης, Ρόζα Κωνσταντινίδου, Ιλεάνα Τόλη, Πολυχρόνης Ρουσσάκης, Νικόλαος Ντάλλες